



Rif.: 61108630

**€ 269.000**

**Quadrilocale in vendita**  
Cremona, Corso Cavour - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

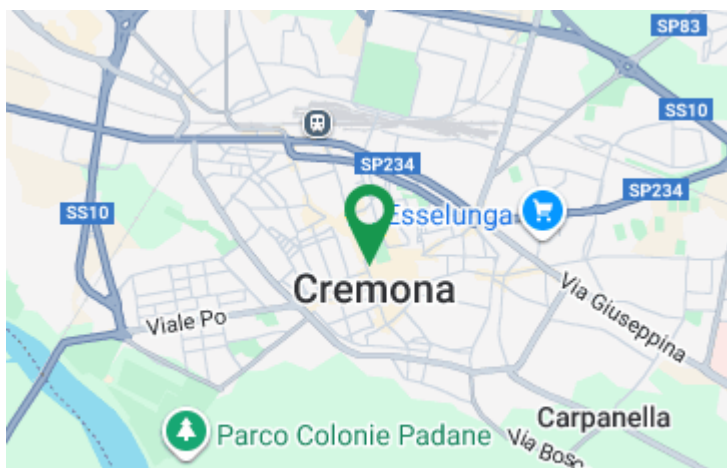
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro di Cremona, nei locali dalla storica Galleria XXV Aprile, proponiamo appartamento signorile che unisce il fascino degli anni '30 con comfort moderni. Con una superficie di 160 mq, questa residenza offre ampi spazi per vivere e intrattenere. L'appartamento è stato parzialmente ristrutturato, mantenendo il suo carattere originale, dagli infissi al bagno completamente nuovo, in fase di ultimazione. Le due camere da letto, entrambe di generose dimensioni, garantiscono un ambiente accogliente e rilassante. La zona giorno è luminosa e spaziosa, ideale per momenti di convivialità. Una balconata si affaccia sul centro città, offrendo una vista suggestiva e un contatto diretto con l'atmosfera del Centro, mentre all'interno abbiamo un'attesa comune. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione di prestigio in una delle zone più ambite di Cremona.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

