



Rif.: 61096979

**€ 269.000**

**Villa singola in vendita**  
Voltido, Via Fredda - Recorfano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 440 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



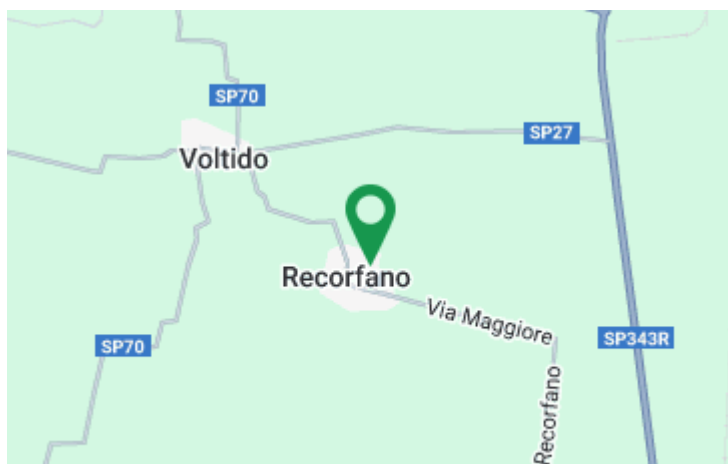
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

RECORFANO - Villa singola libera su quattro lati, disposta su due livelli, completa di giardino privato, portici, balcone e box auto. In tranquilla zona residenziale di Recorfano proponiamo in vendita villa singola disposta su due livelli fuori terra, caratterizzata da una particolare conformazione del terreno che consente l'accesso diretto a entrambi i piani con ingressi indipendenti. L'ingresso principale al primo piano grazie a un lieve dislivello naturale del lotto avviene attraverso un portico coperto, mentre un secondo accesso indipendente al piano terra è possibile dal lato dell'abitazione. L'ingresso principale attraverso il portico dell'immobile si apre su un ampio soggiorno ben illuminato e disposto dal quale si accede alla cucina con sala da pranzo. Attraverso il corridoio si accede ad un comodo ripostiglio e al disimpegno che accompagna alla zona notte composta da 3 camere matrimoniali, di cui una padronale con bagno finestrato e balcone. A completare la zona notte vi è un secondo servizio finestrato e dotato di vasca da bagno. Attraverso le scale interne all'abitazione o da ingresso esterno

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

