



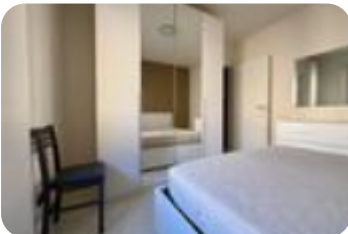
Rif.: 61215979

**€ 90.000**

## Bilocale in vendita

Cremona, Via Ferruccio Ghinaglia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



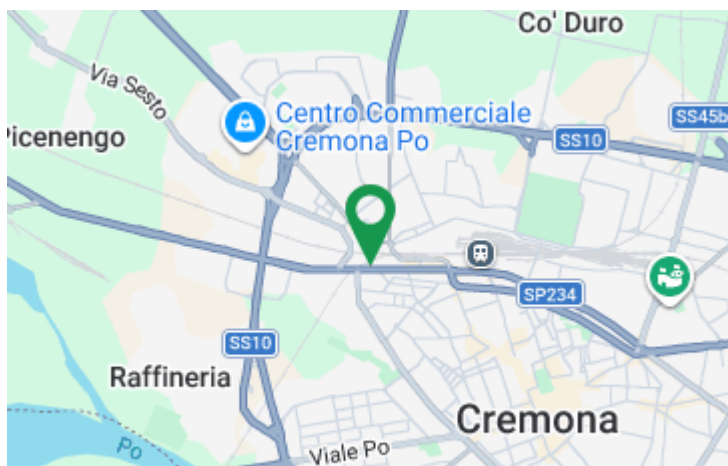
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

CREMONA - VIA - Appartamento di due locali al piano terra completo di servizio finestrato e posto auto. Proponiamo in vendita a Cremona, precisamente in Via Ferruccio Ghinaglia, grazioso bilocale al piano terra, ideale sia come abitazione che come ottimo investimento. L'appartamento, completamente arredato e ristrutturato, si presenta in ottime condizioni ed è pronto per essere abitato. La zona giorno si sviluppa in un ambiente unico, luminoso e funzionale, mentre un comodo disimpegno conduce alla zona notte composta da una spaziosa camera matrimoniale e da un bagno finestrato dotato di box doccia. La soluzione gode di una buona illuminazione naturale e dispone inoltre di un pratico posto auto. Presente anche un cortile condominiale, ideale come spazio esterno condiviso. Completano la proprietà le basse spese condominiali annue e il riscaldamento autonomo, elementi che rendono l'immobile particolarmente interessante anche in ottica investimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

