



Rif.: 61201933

**€ 375.000**

## Bifamiliare in vendita

Castelverde, Via Don Giuseppe Boroni Grazioli - Marzalengo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 176 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MARZALENGO - CASTELVERDE - In vendita due ville bifamiliari simmetriche di cinque locali in fase di costruzione, complete di doppi servizi finestrati, box auto e giardino privato. CONSEGNA PREVISTA PER DICEMBRE 2027. Proponiamo in vendita due ville simmetriche esclusive sviluppate su più livelli, inserite in un contesto residenziale moderno di nuova costruzione, caratterizzato da elevati standard qualitativi ed efficienza energetica. Le soluzioni si aprono su un'ampia e luminosa zona giorno open space, dove soggiorno e cucina si integrano armoniosamente, creando un ambiente accogliente e funzionale, ideale per la vita quotidiana e per momenti di convivialità. Completano il piano un primo bagno finestrato dotato di box doccia ed un comodo ripostiglio. Questo ambiente, grazie alle generose metrature e alla disposizione funzionale, rappresenta il cuore della casa: uno spazio conviviale, accogliente e altamente personalizzabile, ideale per vivere momenti di relax in famiglia o ricevere ospiti. Attraverso le scale interne si raggiunge la zona notte composta da quattro camere da letto: una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

