



Rif.: 61191046

€ 85.000

Trilocale in vendita

Cremona, Via Borgo Spera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

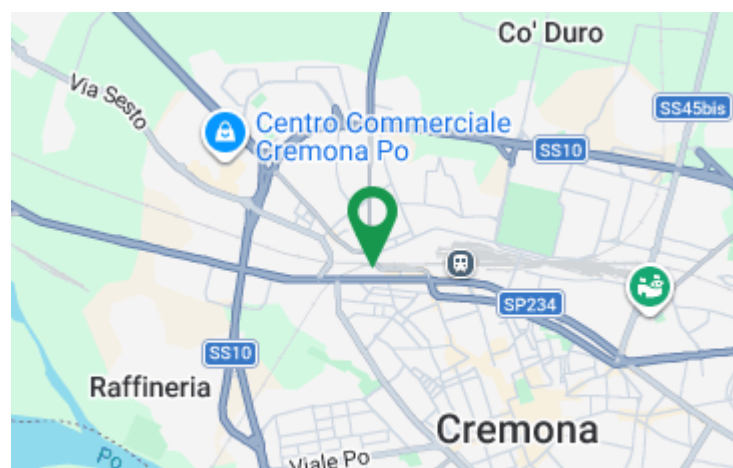
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



CREMONA - VIA BORGO SPERA - Appartamento di tre locali da ristrutturare al piano rialzato, completo di balcone e servizio finestrato. Proponiamo in vendita un appartamento di tre locali situato al piano rialzato di una palazzina servita da ascensore, con accesso da Via Ghinaglia. Entrando si viene accolti da un ingresso comodo e ben organizzato, in grado di distribuire in maniera funzionale tutti gli ambienti della casa. Da qui si accede al soggiorno, caratterizzato da una piacevole luminosità e arricchito dall'affaccio sul balcone di proprietà, e alla cucina separata. Attraverso un pratico disimpegno si raggiunge la zona notte, composta da una spaziosa e luminosa camera matrimoniale, una camera singola adatta anche come studio o stanza per gli ospiti, ed un bagno finestrato attualmente dotato di vasca. Completa la zona un pratico ripostiglio, ideale come spazio aggiuntivo per l'organizzazione della casa. La proprietà include inoltre una comoda cantina, perfetta come spazio di deposito. L'appartamento si presenta da ristrutturare, rappresentando così un'ottima opportunità per chi desidera realizzare un'abitazione su misura, valorizzando al massimo le potenzialità degli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

