

Rif.: 61181165

€ 479.000

Casa indipendente in vendita

Monticelli D'Ongina, Via Santi Olza Po - Olza-Fogarole

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 328 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MONTICELLI D'ONGINA - OLZA - Casa indipendente ristrutturata completa di portico, ampio giardino privato e box auto doppio. Nel tranquillo contesto di Olza, frazione del Comune di Monticelli d'Ongina, proponiamo in vendita una casa indipendente che coniuga spazi generosi, comfort e totale privacy. L'abitazione si sviluppa su due livelli ed accoglie al piano terra con un ampio soggiorno suddiviso in due ambienti distinti, ma collegati, ideale per creare una zona living e relax impreziosita da un elegante camino bifacciale che dona calore ad entrambi gli spazi. La cucina è separata e funzionale, mentre il bagno di servizio è finestrato. Sempre al piano terra troviamo un comodo portico verandato, perfetto come estensione della zona giorno, collegato direttamente al locale caldaia e lavanderia, ambienti pratici e ben organizzati che comunicano tra loro garantendo massima funzionalità. Tramite scala interna si accede al piano superiore, dove sono presenti due ampie camere matrimoniali ed una terza stanza attualmente adibita a studio. Sullo stesso piano vi è un bagno finestrato con box doccia e vasca. All'esterno la proprietà offre un ampio e



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

