



Rif.: 61081421

**€ 150.000**

## Trilocale in vendita

Cremona, Via Carlo Darlerio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



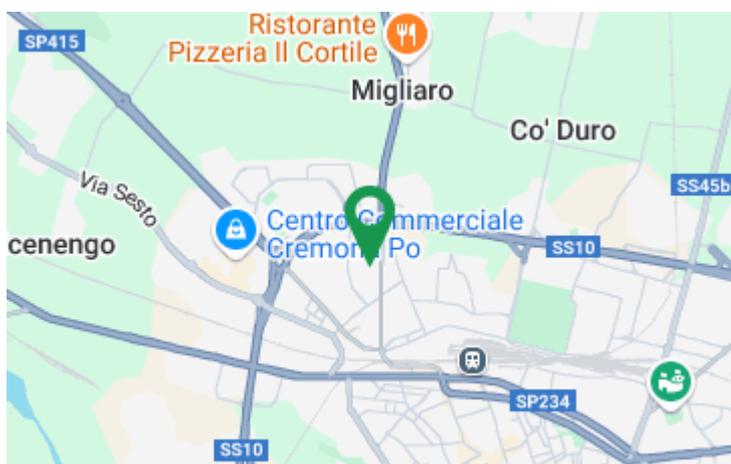
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

CREMONA - SANT'AMBROGIO - Appartamento di tre locali al piano terra completo di doppi servizi finestrati, giardino privato, cantina e box auto. In una tranquilla zona residenziale di Cremona, precisamente in Via proponiamo in vendita un ampio appartamento trilocale situato al piano terra, ideale per chi cerca comfort, indipendenza e spazi esterni privati. L'immobile si distingue per il suo giardino esclusivo, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto, pranzi in famiglia o per chi ha animali domestici. L'appartamento è composto da un accogliente soggiorno con accesso diretto al giardino privato, che garantisce luminosità e continuità tra gli spazi interni ed esterni. La cucina è separata ed abitabile, con accesso ad un pratico balcone che offre un ulteriore sfogo esterno. Attraverso un pratico disimpegno, si arriva alla zona notte, ben distribuita, che offre due camere da letto matrimoniali, entrambe di generose dimensioni e facilmente arredabili. Sono presenti due bagni finestrati: uno di servizio, comodo per la vita quotidiana, e uno più ampio dotato sia di box doccia che di vasca da bagno, per un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

