



Rif.: 60999240

**€ 700 / mese**

**Trilocale in affitto**

Cremona, Via Mincio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 405.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

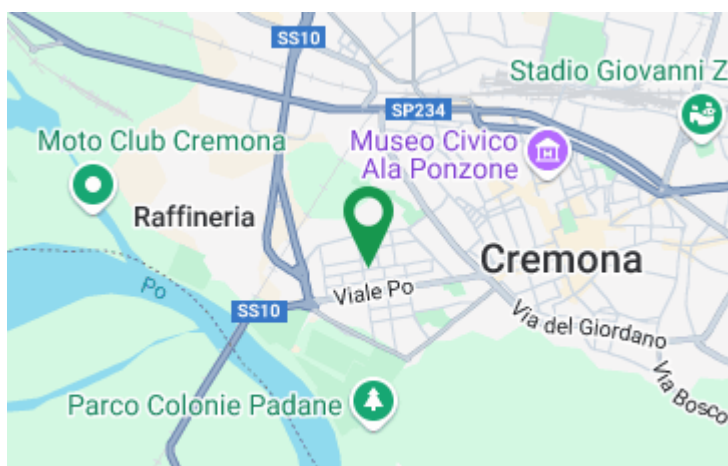
**EP globale rinnovabile:** 405.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

CREMONA - ZONA PO - Appartamento arredato di tre locali al piano secondo, molto curato ed ottimamente rifinito. Completo di servizio finestrato, due balconi e cantina. UBICAZIONE E CONTESTO: In zona residenziale e ottimamente servita della città di Cremona, a poca distanza dal centro, l'immobile si trova in tranquillo contesto condominiale. La posizione e la composizione del complesso, garantiscono tranquillità e serenità, grazie anche al vicinato e la cura degli spazi interni in cui è inserito. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE: Entrando nell'abitazione ci accoglie immediatamente un comodo ingresso, che introduce alla zona giorno con cucina abitabile e soggiorno in ambienti separati, entrambi con accesso ai due comodi balconi. Il corridoio conduce, in ordine, alla prima camera matrimoniale molto generosa che precede il servizio finestrato con doccia. Proseguendo per il corridoio, troviamo la seconda camera matrimoniale meno ampia della prima. A disposizione del appartamento, è possibile (per chi volesse) di accedere alla cantina, al servizio di lavanderia e al servizio di pulizia.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

