



Rif.: 60992147

Informazioni in agenzia

## Casa indipendente in vendita

Cremona, Via Angelo Massarotti - Centro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Locali:</b>	16
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	6
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 345.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 345.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CREMONA - VIA MASSAROTTI - Proprietà indipendente di 1.100 mq composta da due unità frazionabili su due livelli oltre magazzino, uffici e cortile esclusivo. Proprietà indipendente con doppio affaccio su Via Massarotti e sul Fiume Morbascoln vendita un complesso immobiliare unifamiliare di circa 1.100 mq, composto da due unità abitative indipendenti e frazionabili, un grande magazzino e un ampio cortile privato. La prima unità abitativa, su due livelli, è composta da sei locali: due cucine abitabili, due bagni, ampia lavanderia, terrazza con sfogo interno e quattro balconi. La seconda unità, posta su due garage e un magazzino, offre tre stanze, una cucina, un bagno e due balconi, di cui uno con esposizione sul fiume. Adiacente alla seconda abitazione si trova un magazzino soppalcabile e due uffici. Completa la proprietà un ampio cortile privato, ideale per molteplici utilizzi. Grazie alla posizione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

