

Affiliato: Rete Ghinaglia Srl
Partita IVA: 01795900198
Via Ferruccio Ghinaglia, 75 26100 Cremona (CR)
Email: cr1a4@tecnorete.it - Tel.: 03721601001

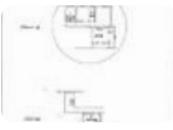




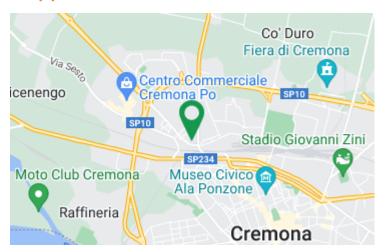








## Mappa



Rif.: 60858367

↓ € 49.000

€ 62.000 (-21%)

## Trilocale in vendita

Cremona, Via Fratelli di Dio

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 85 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annue: € 150

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 2

Classe energetica:

**EP globale non rinnovabile:** 498.67 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 498.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

CREMONA - SANT'AMBROGIO - Appartamento di tre locali al piano secondo completo di cantina e balcone.UBICAZIONE E CONTESTO: L'immobile si trova in tranquilla zona residenziale semi-centrale della città di Cremona ed ottimamente collegata sia al centro città tramite via Bergamo sia alla tangenziale per l'uscita dal Comune. L'ubicazione del complesso garantisce tranquillità e serenità, grazie anche al quartiere totalmente residenziale e ben tenuto in cui è inserito.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: All'ingresso dell'abitazione ci accoglie il corridoio principale, che introduce alla zona giorno con cucina abitabile e soggiorno in ambiente separati con accesso diretto alla balconata. Procedendo è possibile accedere alla prima enorme camera matrimoniale confinante con il servizio finestrato con vasca.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.