



Rif.: 61248947

# € 108.000

## Bilocale in vendita

Fino Mornasco, Via Raimondi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 269.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

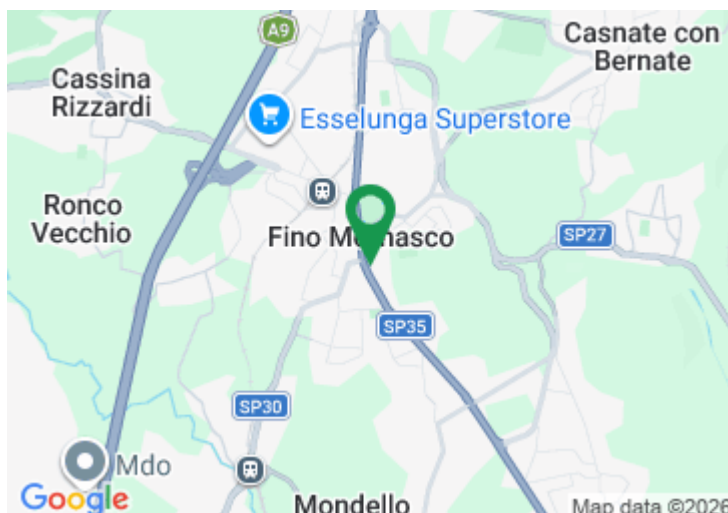
EP globale rinnovabile: 0.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Fino Mornasco: accogliente appartamento di 60 mq, situato al piano primo di un edificio civile del 1950. L'immobile, recentemente ristrutturato, offre un ambiente moderno e funzionale, senza spese condominiali. La disposizione interna comprende un luminoso soggiorno con angolo cottura, una generosa camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato dotato di doccia. Un balcone privato aggiunge un tocco di spazio esterno, ideale per momenti di relax. La posizione strategica dell'appartamento garantisce la comodità di avere il centro cittadino e la stazione ferroviaria a pochi passi, facilitando gli spostamenti quotidiani. Completa la proprietà un posto auto riservato, offrendo ulteriore praticità. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca comfort e vicinanza ai principali

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

