



Rif.: 61187366

€ 158.000

Casa indipendente in vendita Cermenate

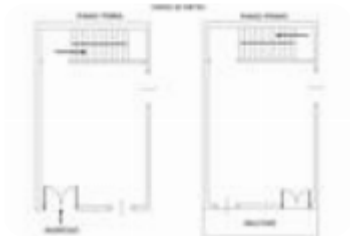
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 247 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 341.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 



Cermenate - Casa indipendente con giardino di oltre 800 mq, ubicata in zona residenziale immersa nel verde. L'immobile, privo di impianti, si presenta pavimentato al piano terra e al grezzo al primo piano, completamente libero e pronto ad essere adattato alle proprie esigenze. Infrastrutture solide, finestre in legno con doppio vetro e tetto in ottime condizioni, soluzione ideale per chi ricerca un'immobile da personalizzare secondo proprio gusto e proprie esigenze. Il lotto gode di ulteriore cubatura edificabile pari ad un volume di 387 mc / 120 mq circa, in grado di raddoppiare gli spazi abitativi rispetto a quanto già edificato. Le dimensioni attuali rispondenti all'attuale stato di fatto, permettono di realizzare un ampio appartamento di tre locali e doppi servizi, posizionando al piano terra il soggiorno con cucina a vista ed un locale servizi finestrato e dotabile di box doccia, ed al piano primo due camere matrimoniali, di cui una con agio del balcone ed un ulteriore locale servizi, finestrato e dotabile di vasca. L'immobile è altresì dotato di locale interrato dotato di areazione, ideale come taverna o come locale tecnico/lavanderia. L'ampio giardino permette di edificare str [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

