



Rif.: 61183588

€ 158.000

Quadrilocale in vendita

Cermentate, Via Catena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 289.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cermentate - Appartamento di quattro locali con ampia metratura in pieno centro storico, posto al secondo ed ultimo piano non servito da ascensore, comodo a tutti i principali servizi e prossimo al parco cittadino. L'immobile dispone di un'area porticata di oltre 50 mq, usufruibile sia nella stagione estiva che in quella invernale, ideale per nuclei familiari numerosi che necessitano di comodi spazi abitativi. Unico appartamento del piano, in quanto si sviluppa su tutta l'ampiezza del fabbricato, non è soggetto a spese condominiali ed è completamente autonomo. L'ingresso sul disimpegno permette di raggiungere un primo locale adibito a sala da pranzo adiacente ad un ampio soggiorno caratterizzato da una parete con apertura ad arco. La cucina abitabile è completamente indipendente e dispone di un accesso diretto in area soggiorno e di un secondo accesso diretto nell'ampia area del porticato. Un corridoio accompagna nella zona notte dove sono ubicate due ampie camere matrimoniali e una sala da bagno, finestrata e munita di vasca e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

