



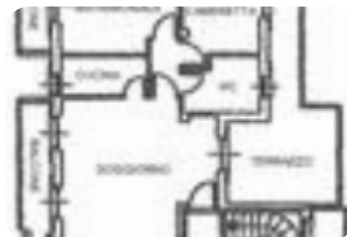
Rif.: 61172883

**€ 169.000**

**Trilocale in vendita**

**Novedrate, Via della Costa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

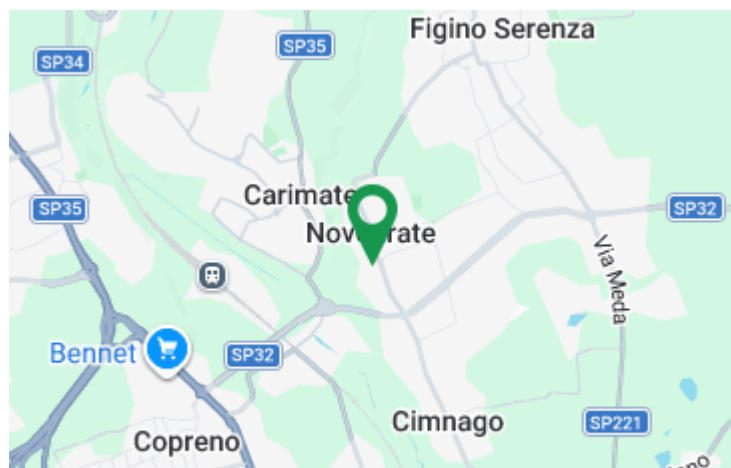
EP globale non rinnovabile: 51.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Novedrate - Appartamento di tre locali con terrazzo, posto al primo ed ultimo piano non servito da ascensore, inserito in piccolo contesto residenziale, comodo al centro e a tutti i principali servizi.L'ingresso sul locale soggiorno risulta molto piacevole in quanto ben illuminato da tre porte finestra, una delle quali offre diretto accesso ad un terrazzo posto sul fronte e le altre due ad un balcone posto sul retro. La cucina, seppur di dimensioni contenute, è separata dal soggiorno da una pratica porta scorrevole che ne permette la completa indipendenza.Un pratico disimpegno conduce alla zona notte dove è ubicato il locale servizi finestrato e munito di box doccia e altresì le due camere, entrambe con porta finestra e diretto affaccio sui balconi.L'appartamento si presenta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

