



## Mappa



Rif.: 61127467

**€ 118.000**

### Trilocale in vendita

Cermenate, Via A. Ronzoni

**Tipologia:** appartamenti

mq 80 ca.

**Superficie:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 213.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Cermenate: Appartamento di tre locali oltre servizi e balcone, inserito in un contesto di corte ben abitata ed in pieno centro storico del paese. L'appartamento è posto al primo non servito da ascensore. Si presenta in buono stato, con finiture di pregio e non necessita di alcun intervento di restauro ai fini abitativi. Un pratico disimpegno conduce alla cucina abitabile, separata dall'ampio soggiorno ben illuminato da una porta finestra da cui si ha accesso al balcone. La zona notte dispone di due camere, entrambe godono di ottimi spazi interni, il locale servizi è finestrato e dotato di vasca munita di paratia ad uso ambivalente anche per doccia. L'immobile è dotato di porta blindata, doppi vetri, condizionatore nell'area soggiorno, caldaia a condensazione dell'anno 2017 e stufa a pellet. Completa la proposta un posto auto assegnato nell'area cortilizia interna. La nostra Agenzia immobiliare, Tecnocasa di Cermenate, si occupa di immobili in vendita ed in affitto nella zona dei

Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

