



Rif.: 61070808

€ 164.000

Trilocale in vendita

Limido Comasco, Via G. Falcone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 60.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Limido Comasco: in zona residenziale e tranquilla, appartamento di 3 locali posto al primo piano servito da ascensore. L'ingresso conduce all'area soggiorno con affaccio sull'ampio terrazzo da cui si ha anche accesso dalla cucina abitabile. Un comodo disimpegno separa la zona notte dove sono ubicate la camera matrimoniale, con accesso al balcone privato, ed un'ampia cameretta capace di ospitare due persone. Il locale servizi, finestrato e dotato di box doccia, è posizionato tra le due camere, offrendo praticità d'uso e un'ottima privacy. L'appartamento si presenta in ottimo stato e non necessita di interventi di restauro, è dotato di finiture di pregio quali la porta blindata, doppi vetri, videocitofono, climatizzatore nell'area soggiorno, zanzariere, tende solari nel terrazzo della zona giorno, pavimentazione in legno nelle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

