

Partita IVA: 03975690136

Via A.Ronzoni, 8 22072 Cermenate (CO)

Email: cohsh@tecnocasa.it - Tel.: 0314152589 - Cell.: 3892810802

















## Mappa



Rif.: 61069299

## € 118.000

## Bilocale in vendita

Carimate. Via Vittorio Veneto

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 58 ca. Locali: Sottotipologia: 2 locali €800 Spese Annue: Bagni: Balconi: 1 Box: Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 197.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🖭

Carimate: appartamento di due locali posto al primo piano, non servito da ascensore, ubicato in zona residenziale ben abitata e tranquilla in centro paese.Il condominio, di poche unità abitative, si presenta in ottimo stato di manutenzione, in quanto le facciate sono in fase di ripristino ed il tetto è stato completamente rifatto. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con cucina a vista ed è dotata di porta finestra con affaccio sul balcone. L'ampio disimpegno conduce nella zona notte dove sono ubicati la camera matrimoniale e il locale servizi munito di doccia e finestra. L'immobile è dotato di porta rinforzata, infissi in doppio vetro e climatizzatore con pompa di calore nella zona giorno. Completa la soluzione il box singolo, un'area da adibire ad orto e/o giardino privata e cantina compresi nel prezzo.Ideale per single, giovani coppie o come investimento per messa a reddito in

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.