



Rif.: 61025864

# € 128.000

## Bilocale in vendita

Carimate, Via dei Giovi - Cascina Valle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 182.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

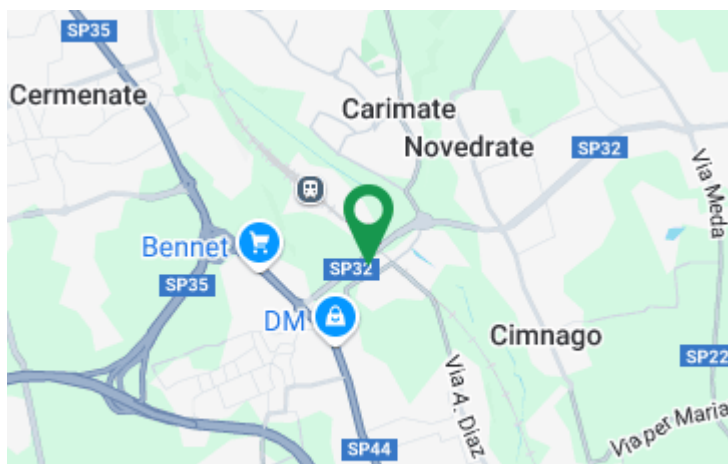
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Carimate: appartamento posto al piano terra con giardino, cantina e box, inserito in contesto di recente costruzione ben tenuto e ben abitato. L'immobile è composto da luminoso soggiorno con cucina a vista e uscita sul giardino privato, camera da letto con parquet e finestra, servizio finestrato dotato di vasca da bagno. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo, porta blindata e di comodo giardino privato direttamente accessibile dal soggiorno. Completano la proprietà una cantina e un box spazioso venduto separatamente al prezzo di € 20.000. La soluzione è attualmente occupata da inquilini con contratto di locazione, valido fino ad dicembre 2027. Ottima soluzione come investimento per chi non ha la necessità immediata di utilizzo e intende beneficiare della resa economica data dal canone di locazione attualmente corrisposto ai proprietari. La nostra Agenzia immobiliare, TecnoCASA, è a Vostra disposizione per tutte le informazioni e per la visita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

