



Rif.: 60850896

€ 98.000

Trilocale in vendita

Novedrate, Via Europa unita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 238.72 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Novedrate - Tre locali ottimamente mantenuto e già locato con contratto a canone libero sino all'ottobre 2025. Ubicato nei pressi del centro paese, fronte campus universitario e comodo a tutti i principali servizi. Ideale come investimento ai fini locativi o per nuclei familiari di tre / quattro persone. L'immobile è ubicato al piano terra e si presenta con finiture originale in ottimo stato. Non necessita di interventi di restauro e dispone di un locale soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale, un'ampia cameretta e un locale servizi finestrato dotato di vasca. Attualmente locato ad inquilino affidabile e sempre puntuale nei pagamenti del canone locativo. Il prezzo della proposta comprende due posti auto coperti, un ampio box con lavanderia separata ed un'area giardino adibita ad orto. Riscaldamento autonomo e privo di spese

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

