

Partita IVA: 03975690136 Via A.Ronzoni, 8 22072 Cermenate (CO)

Email: cohsh@tecnocasa.it - Tel.: 0314152589









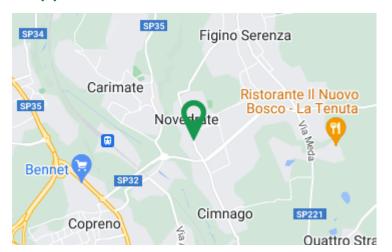








Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60850896

€ 98.000

Trilocale in vendita

Novedrate, Via Europa unita

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 80 ca. Locali: 3 Sottotipologia: 3 locali €0 Spese Annue: Bagni: 1 Box: Posti auto: Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 238.72 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 😐

Novedrate - Tre locali ottimamente manutenuto e già locato con contratto a canone libero sino all'ottobre 2025. Ubicato nei pressi del centro paese, fronte campus universitario e comodo a tutti i principali servizi. Ideale come investimento ai fini locativi o per nuclei familiari di tre / quattro persone.L'immobile è ubicato al piano terra e si presenta con finiture originale in ottimo stato. Non necessita di interventi di restauro e dispone di un locale soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale, un'ampia cameretta e un locale servizi finestrato dotato di vasca.Attualmente locato ad inquilino affidabile e sempre puntuale nei pagamenti del canone locativo.Il prezzo della proposta comprende due posti auto coperti, un ampio box con lavanderia separata ed un'area giardino adibita ad orto.Riscaldamento autonomo e privo di spese

Scopri Punta qui il tuo smartphone

