



Rif.: 61257987

€ 175.000

Trilocale in vendita

Cantù, Via Uberto da Canturio - Cantù Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.160
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CANTÙ – AMPIO TRE LOCALI RISTRUTTURATO, PRONTO DA ABITARE! Nelle immediate vicinanze del centro di Cantù, in posizione comoda con tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento di tre locali al piano rialzato, di generosa metratura, inserito in un contesto della metà degli anni '70 e caratterizzato da ambienti ampi, ben squadrati e facilmente arredabili. L'abitazione si presenta in ottimo stato ed è composta da un luminoso soggiorno con ampio balcone, una spaziosa cucina abitabile, disimpegno, bagno completamente ristrutturato e due ampie camere da letto matrimoniali, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. L'immobile è stato valorizzato con la sostituzione degli infissi di nuova generazione, che garantiscono un migliore isolamento termico e acustico. Completano la proprietà una cantina e un comodo posto auto di proprietà all'interno del contesto. Libero subito e pronto da abitare, rappresenta la soluzione ideale per chi desidera una casa spaziosa, in ottime condizioni e in una posizione strategica, con tutti i servizi raggiungibili a piedi. Contattaci per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

