



Rif.: 61215130

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Cantù, Via Torino - Cantù Sud Vighizzolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.700
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Cantù, in un curato contesto residenziale della fine degli anni '70, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 4 locali situato al primo piano. La posizione è ideale per chi cerca la tranquillità di una zona residenziale senza rinunciare alla comodità: l'immobile si trova infatti a pochi minuti dal pieno centro di Cantù e gode della vicinanza immediata a tutti i servizi essenziali del paese, rendendo gli spostamenti quotidiani estremamente semplici. L'appartamento colpisce per l'ottimo stato di manutenzione e per la generosità degli spazi interni, distribuiti in modo razionale e funzionale. La zona giorno si compone di un accogliente soggiorno con affaccio su un grazioso terrazzino coperto e di una spaziosa cucina abitabile. Un corridoio ben disimpegnato conduce alla zona notte, dove troviamo ben due camere matrimoniali, una camera singola e doppi servizi. La proprietà, dotata di riscaldamento termoautonomo per una gestione indipendente dei consumi, è pronta per essere abitata e risulta libera subito. fattore che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

