



Rif.: 61148216

€ 205.000

Quadrilocale in vendita

Brenna, Via Trieste

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 150 ca.   |
| Locali:         | 4            |
| Sottotipologia: | 4 locali     |
| Spese Annuie:   | € 0          |
| Bagni:          | 2            |
| Balconi:        | 3            |
| Posti auto:     | 2            |
| Piano:          | 2            |

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Brenna, in contesto bifamiliare senza spese condominiali, proponiamo un raffinato appartamento quadrilocale, oggetto di ristrutturazione interna eseguita nel 2021. L'immobile, situato al secondo ed ultimo piano, si distingue per gli ambienti ampi, luminosi e finemente curati. L'ingresso conduce ad un soggiorno di generosa metratura, impreziosito da camino termo-riscaldante a pellet e dalla presenza di due ampi balconi che conferiscono grande luminosità all'ambiente. La cucina, comodamente abitabile, è dotata di tutti i servizi necessari. La zona notte comprende una camera matrimoniale con accesso al balcone, due camerette particolarmente spaziose e due servizi finestrati: il primo con vasca idromassaggio, il secondo completo di doccia e attacco lavatrice asciugatrice. Completano la proprietà una pratica cantina ed un doppio posto auto, elementi che aggiungono ulteriore valore alla soluzione. CONSEGNA IMMOBILE 10/12 MESI Un'abitazione elegante e confortevole, ideale per chi desidera vivere in un ambiente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

