



Rif.: 61032158

# € 175.000

## Bilocale in vendita

Cantù, Via Lombardia - Mirabello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 95.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cantù, località Miraello, proponiamo in vendita un appartamento di due locali con mansarda in una palazzina recente. L'immobile, caratterizzato finiture moderne, offre due bagni, un balcone e un terrazzo ideale per godersi il panorama. La mansarda, perfetta come zona relax o studio, aggiunge ulteriore valore alla proprietà. Completa la soluzione un comodo box doppio. Ottima opportunità per chi cerca una residenza elegante e funzionale, in una zona tranquilla e ben servita. Offriamo a tutti i nostri clienti una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

