

Rif.: 61009013

**€ 232.600**

## Quadrilocale in vendita

Cantù, Via Lazzaretto - Cascina Amata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Cantù, nella tranquilla località di Cascina Amata, proponiamo appartamenti e villette di varie metrature in fase di realizzazione, in classe energetica A4. Appartamento 08 - Un immobile innovativo che integra tecnologie all'avanguardia per l'efficienza energetica. Situato in una zona residenziale, offre un ambiente moderno e confortevole, ideale per chi cerca una soluzione abitativa efficiente e sostenibile. L'appartamento, situato al piano secondo ed ultimo, è disposto su due livelli. Dispone, al piano secondo, di una zona giorno composta da soggiorno e cucina abitabile, una camera da letto ed un servizio finestrato. Un terrazzino privato offre uno spazio esterno esclusivo, perfetto per momenti di relax. Il piano superiore ospita 3 locali hobby utilizzabili come camere da letto o locali studio/guardaroba, oltre ad un secondo servizio finestrato. Dotato di impianto a pavimento di riscaldamento e raffreddamento a pompa di calore, l'appartamento garantisce un comfort ideale durante tutto l'anno, riducendo notevolmente i consumi energetici. Inclusi nel prezzo una cantina e due



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

