



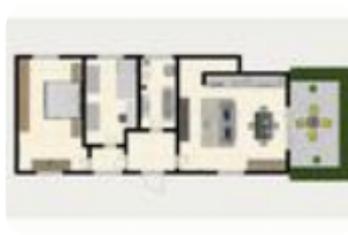
Rif.: 60930179

# € 145.000

## Trilocale in vendita

Cantù, Via Boccaccio - Cascina Amata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 105.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cantù, fraz. Cascina Amata, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di tre locali più servizi, situato al piano terra di una casa bifamiliare completamente rinnovata e ristrutturata nel 2007 ed immersa nel verde, ideale per chi cerca comfort e tranquillità. Situato in una zona residenziale, l'immobile è vicino ai principali servizi come scuole, negozi e trasporti pubblici. L'appartamento ha una superficie di 83 mq e comprende un ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, un bagno finestrato moderno e funzionale con vasca, ed un ripostiglio/sottoscala. L'area esterna privata offre uno spazio perfetto per momenti di relax all'aperto. I posti auto privati sono situati all'interno della proprietà. L'ingresso è indipendente, garantendo maggiore privacy e autonomia. L'appartamento dispone di riscaldamento autonomo ed è in ottime condizioni. Esente da spese

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

