



Rif.: 61278988

↓ € 155.000

€ 159.000 (-3%)

## Bilocale in vendita

Cantù, Via Alciato - Cantù Nord

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 71 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 250        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 95.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CANTÙ – AMPIO BILOCALE RISTRUTTURATO CON TERRAZZO E DOPPIO BALCONE – CLASSE ENERGETICA AA pochi passi dal centro di Cantù, proponiamo ampio bilocale completamente ristrutturato, completo di due balconi e un ampio terrazzo. L'appartamento è inserito in un contesto di poche unità abitative, caratterizzato da contenute spese di gestione, ed è composto da ingresso su luminosa zona giorno con soggiorno/pranzo e cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale e bagno finestrato. L'immobile è stato completamente ristrutturato a nuovo, con particolare attenzione all'efficienza e al comfort abitativo. La proprietà è infatti certificata in classe energetica A, elemento che rappresenta un importante valore aggiunto sia in termini

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

