



Rif.: 61252280

**€ 268.000**

## Trilocale in vendita

Cantù, Via G. Carcano - Cantù Nord

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 87 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Cantù – Trilocale recente con ampio terrazzo e box .In posizione centrale, a pochi passi dal centro di Cantù e comodo con tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un recente trilocale caratterizzato da travi a vista, ampio terrazzo e box singolo.L'abitazione è composta da un luminoso soggiorno con cucina a vista e accesso diretto al grande terrazzo, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax.La zona notte comprende una camera matrimoniale con accesso a un secondo balcone, una cameretta e un bagno finestrato.Completano la proprietà un comodo box singolo, impianto di climatizzazione con split nel soggiorno, sistema di allarme esteso a tutta l'abitazione, infissi nuovi e tende da sole elettriche.La soluzione non fa parte di un condominio e prevede esclusivamente contenute spese di gestione.Un immobile moderno, funzionale e pronto da abitare, ideale per chi cerca comfort, indipendenza e vicinanza al centro.La nostra agenzia si occupa di compravendite e affitti nelle zone di Cantù. Capiago e Cucciaago.Per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

