



Rif.: 61248866

€ 233.000

Trilocale in vendita

Capiago Intimiano, Via Olmeda - Olmeda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trilocale con ampio giardino privato a Capiago Intimiano. Nel verde e nella tranquillità di Capiago Intimiano, proponiamo in vendita un ampio trilocale situato al piano terra con giardino privato e posto auto di proprietà in un curato contesto residenziale. La soluzione è ideale per chi desidera la comodità di un appartamento senza rinunciare agli spazi esterni. Il vero punto di forza dell'immobile è infatti il grande giardino privato, offrendo un ambiente perfetto per trascorrere momenti di relax, organizzare pranzi e cene all'aperto o lasciare giocare in sicurezza bambini e animali domestici. L'appartamento presenta una distribuzione degli spazi funzionale e ben studiata: ingresso su cucina a vista e luminoso soggiorno con accesso diretto al giardino e al balcone; disimpegno dove si sviluppa la zona notte con due camere da letto e doppi servizi, di cui uno finestrato. Completa la proprietà un posto auto privato. La posizione è particolarmente apprezzata per la tranquillità del contesto e la vicinanza ai principali servizi, alle scuole e ai collegamenti con Como, Cantù e la Svizzera. Una soluzione ideale per famiglie,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

