



Rif.: 61046124

€ 335.000

Casa indipendente in vendita Cantù, Via S. Giacomo - Cantù Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.136 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

CANTÙ - In zona centrale e ben servita, con splendida vista panoramica, proponiamo intero edificio su un lotto di circa 1.000 mq, con possibilità di realizzazione residenziale fino a 1.136 mq di abitazione. L'immobile è inserito in un contesto residenziale riqualificato nel tempo, all'interno del PGT classificato come 'Ambiti residenziali con incidenza di verde privato'. Grazie alla posizione strategica, alla vicinanza ai principali servizi e al centro città, si presta a essere un'ottima opportunità di investimento immobiliare ad alta redditività, come già dimostrato da interventi analoghi nella zona. La vista panoramica rappresenta un valore aggiunto in ottica di una futura rivendita, supportata da una crescente domanda abitativa nell'area. La nostra agenzia opera nelle zone di Cantù, Capiago e Cucciago, trattando immobili in vendita e in affitto. Contatti per informazioni e dettagli: Telefono fisso: 031 4136304 Cellulare: 389 0029460 Email:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

