

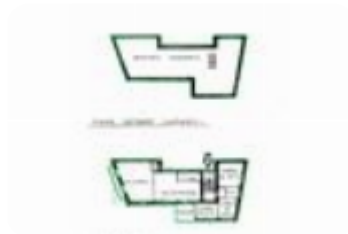


Rif.: 60969364

**€ 325.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Cantù, Via Carlo Cattaneo - Cantù Nord

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 263 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 354.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CANTÙ - Proponiamo casa indipendente situata nel cuore di Cantù, a pochi passi da tutti i servizi. Questa soluzione è unica nel suo genere e offre diverse potenzialità grazie alle generose dimensioni e allo sfogo esterno. Caratteristiche dell'immobile: Piano Terra: Un ampio locale, attualmente adibito a deposito, facilmente trasformabile in un comodo appartamento con giardino. Inoltre, è presente un negozio con doppia vetrina su strada e un grande box auto collegato direttamente al vano scale dell'abitazione. Primo Piano: Accessibile tramite un ingresso separato, si trova un luminoso appartamento composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina separata, una camera matrimoniale, due

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

