



Rif.: 60860937

**€ 235.000**

## Villa a schiera in vendita

Cantù, Via E. Brambilla - Cantù Nord

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ULTIME DUE SOLUZIONI RIMASTE CANTU' - In posizione centrale, comoda per raggiungere in pochi minuti tutti i servizi che la zona offre, si propone villa a schiera di nuova costruzione con ingresso pedonale indipendente e giardino/area esterna di proprietà, doppio posto auto e ampia cantina. La soluzione, posizionata nella zona centrale (Via Ettore Brambilla), in prossimità della piazza Garibaldi, verrà consegnata ultimata con la possibilità di personalizzare gli interni, scegliendo le finiture. L'immobile, completo di cantina e posto auto, ha una superficie di circa mq 100 ed è così composto: al piano terra si sviluppa la zona living completa di bagno, mentre al piano primo si trova la zona notte costituita da due camere con il secondo bagno finestrato. La costruzione avrà materiali e finiture moderne, compreso anche di fotovoltaico e pompa di calore per rispecchiare gli standard energetici moderni della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

