



Rif.: 61052485

€ 450.000

Villa singola in vendita

Guanzate, Via G. Pascoli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	3
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 226.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GUANZATE UN'OPPORTUNITA' PIU' UNICA CHE RARA! Una villa singola che offre la possibilità di essere trasformata in una bifamiliare o persino in una trifamiliare, per adattarsi ancora meglio alle vostre esigenze. Immersa nel verde ma vicina a tutti i principali servizi, garantendo tranquillità e praticità. Questa proprietà vanta ampi spazi luminosi e ben distribuiti, pensati per garantire il massimo comfort. La possibilità di realizzare più appartamenti rende questa villa una scelta ideale per famiglie allargate o per chi desidera unire la comodità della casa con l'opportunità di un investimento a lungo termine. Il piano terra allo stato attuale si presenta come un laboratorio ma la necessaria ristrutturazione permette di organizzare lo spazio a disposizione sulla base dei propri desideri e creare una soluzione abitativa su misura. Qui

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

