



Rif.: 60868237

**€ 115.000**

**Trilocale in vendita**

**Appiano Gentile, Via Petrarca**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 237.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**APPIANO GENTILE** Un luogo dove costruire ricordi, speranze e progetti per il futuro. La vostra nuova casa in centro paese vi aspetta, con un viaggio entusiasmante verso la creazione di uno spazio con la vostra personalità e le vostre necessità. In centro paese, a pochi minuti a piedi dai principali servizi, proponiamo trilocale con vista panoramica grazie alle ampie porte finestre e ai tre balconi. Si trova all'ultimo piano in una palazzina con ascensore. Dall'ampio e luminoso soggiorno e dalla cucina abitabile delle porte finestre permettono l'accesso ai balconi, dai quali ammirare Milano sullo sfondo nelle belle giornate. La zona notte è composta da due ampie camere, di cui una con balcone, un bagno principale e un secondo bagno di servizio da utilizzare anche come lavanderia. La parziale ristrutturazione necessaria permette di personalizzare l'interno dell'appartamento secondo i propri gusti e stili.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

