



Rif.: 60803869

€ 590.000

Villa singola in vendita

Appiano Gentile, Via Monte Zuccolo

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 260 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 198.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

APPIANO GENTILE: Raffinatezza, cura dei dettagli e ottime rifiniture. Queste sono solo alcune delle caratteristiche che rispecchiano la villa proposta. Si trova in una zona tranquilla del paese ed è circondata da un'area esterna di 230 mq C/a. Considerata la recente costruzione è dotata di ogni comfort, dal riscaldamento a pavimento, alle zanzariere a scomparsa, all'aspirazione centralizzata che permette di facilitare le pulizie. Alcuni scalini conducono alla porta d'ingresso dalla quale si accede al soggiorno, dove il pavimento in parquet, presente nella maggior parte dei locali, e la stufa a legna creano una calda atmosfera nelle fredde serate d'inverno. È collegato alla sala da pranzo con una porta scorrevole in vetro decorato, un disegno molto elegante e piacevole alla vista anche quando la porta è chiusa. Sempre al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

