**Affiliato: Immobiliare Tepee Sas**
Partita IVA: 02799920133
P.zza Vittorio Emanuele II, 7 22029 Uggiate-Trevano (CO)
Email: cohn5@tecnocasa.it - Tel.: 031809025 - Cell.: 347.71.29.416

Rif.: 61048997

# € 270.000

## Casa di corte in vendita

**Binago, Via San Giovanni**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 508 ca. |
| **Sottotipologia:** | casa di corte |
| **Box:** | 3 |
| **Posti auto:** | 2 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

BINAGO: In centro paese, in zona comoda con i vari servizi, proponiamo in vendita interi caseggiati di unica proprietà, composti da più unità abitative e box auto.Comodo ingresso in grande area interna. I caseggiati sono disposti su due livelli, con porzioni abitative, una delle quali già abitabile, e box auto. Presenta varie possibilità di soluzioni progettuali, grazie anche ai vari ingressi/scale, e divisioni.La parte già in ordine, è composta da due appartamenti, un trilocale con cucina abitabile rimodernato ed abitabile ed un bilocale con qualche lavoro interno da svolgere. Possibile un collegamento interno tra di loro ed un utilizzo come unica unità.La restante parte principalmente è da ristrutturare, con strutture portanti suddivise ed indipendenti tra loro, nella quale sono stati svolti nel tempo lavori parziali di rinforzo/ consolidamento e rifacimento tetti. Esistenti anche dei box, con spazio per crearne di ulteriori, così come per i posti auto.

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.