



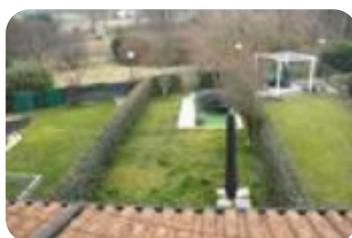
Rif.: 61022329

# € 265.000

## Villa a schiera in vendita

Bizzarone, Via ragna

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 315.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BIZZARONE: In zona residenziale e verde, proponiamo in vendita villetta a schiera con ampio giardino. Di recente rimodernata internamente, l'abitazione è disposta su due piani oltre al piano interrato. Tramite il primo giardino privato si arriva al portico d'ingresso al piano terra dove troviamo il soggiorno con camino d'angolo a legna, la cucina abitabile ed un bagno finestrato. Dalla cucina si accede ad una spaziosa veranda, con affaccio e passaggio sul secondo giardino privato, un'area ampia e molto sfruttabile rivolta verso il verde. Al piano primo sono presenti tre camere da letto, una matrimoniale con balcone, e due camerette, una delle quali con balcone. Il bagno è finestrato con doccia grande a filo pavimento. Al piano interrato troviamo un'ampia taverna con stufa a legna ed un utile locale ripostiglio/lavanderia. Compreso nella proprietà anche un box auto ed un doppio posto auto, posti nello spazio esterno comune con le altre villette.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

