



Rif.: 60991760

€ 540.000

Villa singola in vendita

Cagno, Via Don Giovanni Folci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 42.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAGNO: In zona residenziale e verde proponiamo in vendita ampia e moderna villetta in contesto bifamiliare di recente costruzione in ottimo stato. Ha accesso carraio e pedonale indipendenti con un giardino privato di circa 500 mq, tutto in piano e con buona privacy. L'abitazione è disposta su due livelli abitativi. Entrando al piano terra, disimpegno d'ingresso che accompagna all'importante zona giorno open-space, luminosa con cucina a vista, con spazi che consentono di arredare e personalizzare secondo i propri gusti ed uscita su uno sfruttabile portico spazioso per arredo outdoor. Il piano si completa con bagno finestrato con doccia, locale tecnico/lavanderia e comodo box doppio collegato direttamente all'abitazione. Il piano primo è caratterizzato dalle travi a vista di colore bianco. Sono presenti una camera matrimoniale suite con cabina armadio, proprio bagno con doccia e balcone, due camere con balcone, terzo bagno con vasca ed un ripostiglio. Moderna e ben rifinita, ha un'ottima equipaggiamento termico, impianto di riscaldamento a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

