



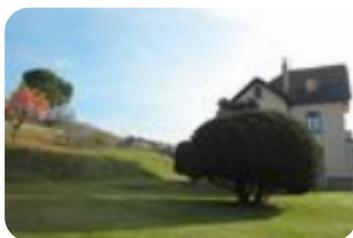
Rif.: 60981168

€ 475.000

Villa singola in vendita

Bizzarone, Via Matteotti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 266.75 kW h/m² anno

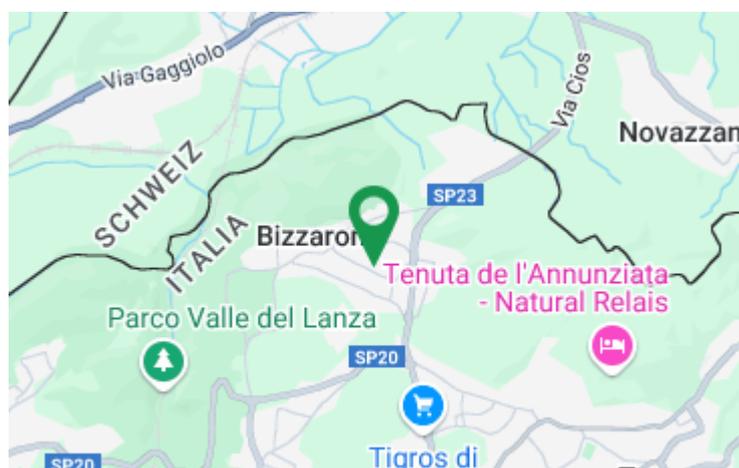
EP globale rinnovabile: 5.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BIZZARONE: In posizione dominante, proponiamo in vendita, elegante ed esclusiva villa singola con ampio terreno di proprietà. Si presenta in ottimo stato grazie ai vari lavori manutentivi svolti nel tempo, in ultimo sostituzione parziale di infissi, l'installazione di impianto di raffrescamento e dell'impianto fotovoltaico. Si caratterizza per la sua particolare architettura con tetto spiovente. Internamente ha ampi e definiti spazi abitativi distribuiti su due livelli, tra i quali risalta il doppio soggiorno con caratteristico bovindo, oltre a locali accessori e taverna con camino. Impreziosita inoltre da dettagli originali della costruzione quali pavimentazioni in legno, stucco veneziano che contorna il vano scala, corrimano in ferro battuto e decorazioni a soffitto a vista (alcune al momento protette da controsoffitto facilmente rimovibile). Nello specifico il piano terra si compone di ingresso, disimpegno su vano scala, doppio soggiorno con camino a legna e bovindo, cucina abitabile e bagno. Al piano primo troviamo tre camere matrimoniali, tutte con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

