



Rif.: 61209547

€ 169.000

Trilocale in vendita

Como, Via Masaccio - Casate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.183
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 95.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

COMO: In località Casate, a pochi minuti a piedi dalla fermata dei mezzi pubblici per il centro città, da vari servizi come supermercato, pizzeria, bar, e dal centro Sportivo di Casate, con il palaghiaccio e la piscina, proponiamo in vendita un appartamento di tre locali. Fa parte di un complesso condominiale denominato "Cesare Pavese", costruito negli anni '80 e circondato da ampie aree verdi, ben fruibile da tutti i residenti, con un parco giochi per i più piccoli e comode aree di parcheggio. L'intero complesso è stato oggetto di ristrutturazione nel 2022 circa, quando sono state rifatte le facciate, isolate termicamente con la copertura "a cappotto", montata la linea vita e coibentato il tetto, rendendolo così più efficiente dal punto di vista energetico. Sono stati installati dei pannelli fotovoltaici sulle coperture al servizio delle parti

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

