



Rif.: 61051109

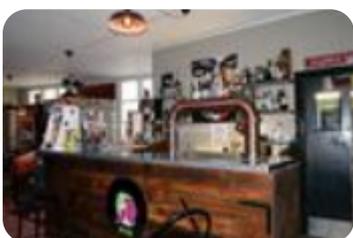
↓ € 79.000

€ 86.000 (-9%)

Attività in vendita

San Fermo Della Battaglia, Via Figino

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 785.89 kW h/m² anno

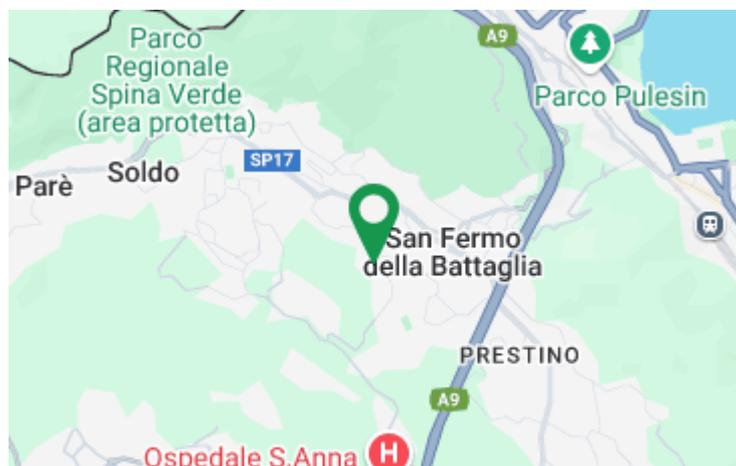
EP globale rinnovabile: 20.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN FERMO: Al termine di una delle passeggiate nelle aree verdi del Comune, comodamente raggiungibile in pochi minuti d'auto dall'uscita autostradale, proponiamo la cessione di un'attività di ristorante con cucina/bar. Attualmente l'attività svolta è pub con sala giochi. Dotato di un ampio parcheggio riservato, l'attività si svolge in un locale commerciale sito al piano terra, e pertanto privo di barriere architettoniche di accesso, della superficie complessiva di circa 250 mq su un unico livello. Rinnovato nel 2018, i lavori hanno interessato i bagni, la pavimentazione, l'illuminazione e la posa della filodiffusione via cavo. Dall'ingresso si accede alla sala principale grande circa 110 mq, arredata con tavolini e dove è stato posizionato il palco, dato che si tengono spesso serate con gruppi musicali che suonano dal vivo oltre a serate karaoke. La seconda sala, più riservata, di circa 60 mq, è invece dedicata ai giochi: vi è il tavolo da biliardo, flipper e freccette. La pavimentazione delle sale è in laminato finto legno e sono entrambe dotate di apertura verso l'esterno con maniglione antipanico. Il bancone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

