



Rif.: 61048254

↓ € 79.000

€ 86.000 (-9%)

Attività in vendita

San Fermo Della Battaglia, Via Figino

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 785.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SAN FERMO: Al termine di una delle passeggiate nelle aree verdi del Comune, comodamente raggiungibile in pochi minuti d'auto dall'uscita autostradale, proponiamo la cessione di un'attività di ristorante con cucina. Dotato di un ampio parcheggio riservato, l'attività si svolge in un locale commerciale sito al piano terra, e pertanto privo di barriere architettoniche di accesso, della superficie complessiva di circa 250 mq su un unico livello. Rinnovato nel 2018 con la scelta di finiture moderne, semplici e dalla linea pulita, i lavori hanno interessato il rifacimento dei bagni, la sostituzione della pavimentazione, dell'illuminazione e la posa della filodiffusione via cavo. Dall'ingresso si accede alla sala principale grande circa 110 mq con 55/60 posti a sedere circa, comunicante con la seconda sala, più riservata, di circa 60 mq e 25/30 posti a sedere. La pavimentazione delle sale è in gres finto legno e sono illuminate da numerosi lampadari dallo stile industriale ed entrambe sono dotate di apertura verso l'esterno con maniglione antipanico. La parete di fondo, così come la parete sperequale all'ingresso, è dotata di due ampie vetrate

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

