



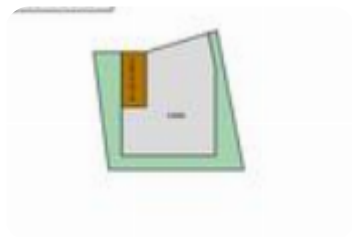
Rif.: 61005716

€ 170.000

Casa indipendente in vendita

Colverde, Via Monviso - Gironico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 390 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Balconi:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 298.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COLVERDE: In località Gironico, con accesso da una strada a senso unico, ma non distante dalla Strada Provinciale, che collega la città di Como con l'Olgiatese e dove transita pertanto la linea dei mezzi pubblici, proponiamo in vendita una casa indipendente. Costruita nella prima metà del 900, si sviluppa su due piani, piano terra e piano primo, collegati dalla scala interna, che conduce anche al sottotetto. L'originario terreno, su cui era stata edificata, è stato quasi interamente occupato dalla costruzione, andando praticamente a confine se non per dei camminamenti: è stata lasciata libera la parte frontale della casa, dove si trova l'accesso pedonale e carraio. Di sicuro interesse le metrature abbondanti offerte: è ampia circa 180 mq a piano, oltre ad altri circa 35 mq di seminterrato. Dato l'età della costruzione, l'immobile è da ristrutturare completamente. Questo aspetto, e tenendo presente le metrature, permetterebbe di rivedere completamente la casa e la sua suddivisione interna, nata all'epoca della costruzione per i nuclei

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

