

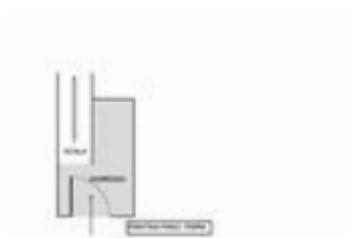
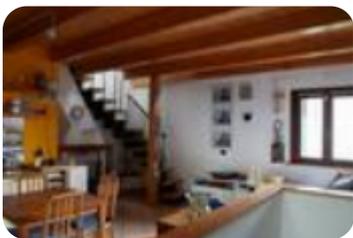
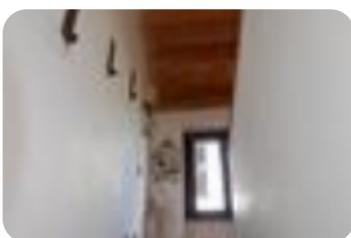
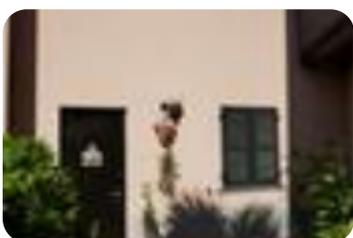


Rif.: 60972056

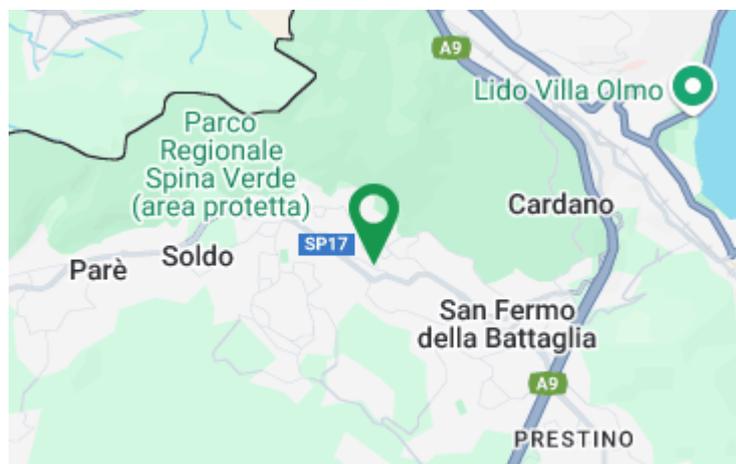
**€ 135.000****Bilocale in vendita**

San Fermo Della Battaglia, Via Belvedere

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 152.99 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

SAN FERMO: in zona tranquilla ma comunque non distante dai numerosi servizi presenti nel comune, comodo con la linea del servizio di trasporto pubblico che collega con Como, ideale anche per i frontalieri essendo vicino al confine con la Svizzera, proponiamo in vendita una porzione di casa indipendente da terra a cielo, libera su due lati. Fa parte di un contesto denominato Cascina sole di sole otto unità abitative costruito alla fine degli anni '90. La casa si sviluppa su più piani, l'entrata è al piano terra con un ingresso spazioso, la zona giorno con l'angolo cottura si trova al piano primo dove è posizionato un caratteristico camino. La pavimentazione è in ceramica e si adatta perfettamente al soffitto con travi in legno lasciate a vista. Una scala in legno conduce al piano mansardato, caratterizzato da travi a vista di colore chiaro che rendono più luminoso e spazioso l'ambiente, accentuato dal pavimento in laminato coordinato, dove troviamo la camera da letto ben illuminata da un lucernario e con armadiatura

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

