



Rif.: 60971989

↓ € 149.000

€ 159.000 (-7%)

Terreno in vendita

San Fermo Della Battaglia, Via Cavour - Cavallasca

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 672 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN FERMO: In località Cavallasca, quindi una zona comoda per raggiungere in pochi minuti le principali aree che potrebbero interessare, come il confine con la vicina Svizzera, la città di Como e l'ingresso autostradale della A9, proponiamo in vendita un terreno edificabile. Fa parte di un piano di lottizzazione, in buona parte già terminato, che ha conferito una nuova configurazione ad una porzione del territorio comunale fino a qualche anno fa non ancora urbanizzata e che ha visto la graduale costruzione di diversi edifici, prevalentemente ville e villette con giardini, di uno o due piani di altezza, realizzando così un quartiere residenziale con aree verdi, parcheggi e nuove strade di collegamento. Il terreno, suddiviso attualmente catastalmente in tre mappali, è ampio circa 672 mq. Ha una capacità edificatoria pari ad una volumetria di mc 420,00. Ha una conformazione piuttosto regolare e pianeggiante ed è pertanto ben sfruttabile. Gli oneri di urbanizzazione sono già stati pagati e tutti gli allacci sono stati portati fino al confine del terreno. Si presta, sia per la superficie che per la zona, per la realizzazione di una villetta unifamiliare. Cliccando le icone è possibil [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

