



Rif.: 60829178

€ 114.000

Casa semindipendente in vendita

San Fermo Della Battaglia, Via dasia - Cavallasca

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 318.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN FERMO: In località Cavallasca, in zona tranquilla ma comunque non distante da diversi servizi come l'ufficio postale, la panetteria, bar, supermercato e ristorante, a pochi metri dalla fermata del servizio di trasporto pubblico che collega con Como, ideale anche per i frontalieri essendo vicino al confine con la Svizzera, proponiamo in vendita una porzione di casa indipendente da terra a cielo, libera su due lati. Fa parte di un contesto di corte, privo di amministratore e quindi di spese condominiali. Internamente la casa è stata ristrutturata nel 2023 e sono state scelte finiture dallo stile moderno e contemporaneo, come le porte bianche o la pavimentazione in ceramica finto legno in color tortora. Si sviluppa su due piani: al piano terra troviamo la zona giorno con l'angolo cottura arretrato e quindi non a vista ed un bagno con doccia e areato da finestra. Una moderna scala in legno conduce al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

