



Rif.: 60822840

↓ € 79.000

€ 85.000 (-8%)

## Bilocale in vendita

Colverde, Via Curt del Zepp - Drezzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 240.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Colverde: in località Drezzo, vicino al centro e quindi comodo a diversi servizi quali la sede municipale, la scuola dell'infanzia, l'ufficio postale e l'oratorio, ad esercizio commerciali come panificio e macelleria, adiacente al Parco della Spina Verde con i suoi numerosi sentieri e passeggiate, ivi compreso il sentiero identificato con il n.9 che si sviluppa partendo proprio da questa località e si snoda proseguendo lungo il Percorso Vita, a poca distanza dal valico di confine con la Svizzera raggiungibile in pochi minuti, proponiamo in vendita un appartamento di due locali. Si trova al secondo e ultimo piano di un contesto di corte ristrutturato all'inizio degli anni '90 e composto da nove appartamenti. Vi si accede tramite una scala esterna. Internamente è composto da entrata sul soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno con ampia doccia e illuminato da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

