**Affiliato: Studio Mariano Srl**
Partita IVA: 02204370130
Via Matteotti, 13/b 22066 Mariano Comense (CO)
Email: cohe9@tecnocasa.it - Tel.: 031751471









Rif.: 61299583

# € 140.000

## Trilocale in vendita

### Mariano Comense - Perticato

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 80 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** F
**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

Perticato, fraz. Mariano – Proponiamo in vendita un appartamento di generosa metratura, situato al primo piano servito da ascensore, che si distingue per gli ambienti spaziosi e la disposizione interna ben organizzata, offrendo interessanti possibilità di personalizzazione.L'ingresso accompagna alla zona giorno, composta da un soggiorno luminoso con accesso diretto all'ampio balcone, uno spazio esterno ideale da sfruttare durante la bella stagione, e da una cucina abitabile separata, perfetta per chi ama avere un ambiente dedicato alla preparazione dei pasti e ai momenti in famiglia.Un disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno completo di doccia e attacchi per la lavatrice.L'appartamento si presenta con finiture da personalizzare, una caratteristica che permette di rinnovare gli ambienti e scegliere le soluzioni più adatte ai propri gusti, valorizzando al meglio la metratura disponibile.A completare la proprietà troviamo un box singolo di 16 mq e una cantina, entrambi compresi nel prezzo di

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.