



Rif.: 61248620

€ 59.000

Monocale in vendita

Mariano Comense, Via sant' alessandro - Perticato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Mariano Comense, frazione Perticato – All'interno di un complesso di corte privo di spese condominiali, proponiamo in vendita un ampio monocale con zona notte soppalcata, ideale per chi desidera una soluzione funzionale e ben organizzata. L'ingresso si apre sulla spaziosa zona giorno, caratterizzata da ambienti ben distribuiti e facilmente arredabili. A servizio della zona living è presente un pratico antibagno, attualmente adibito a lavanderia e dotato di attacco per la lavatrice, che consente di mantenere gli spazi perfettamente ordinati. Il bagno, completo di tutti i sanitari, è finestrato e garantisce un'ottima aerazione e luminosità naturale. La zona notte, ricavata nel soppalco, offre un ambiente accogliente e riservato, oltre a uno spazio dedicato a scrivania o/e postazione smart working, ideale per chi lavora da casa o necessita di un angolo studio. L'immobile è inoltre dotato di impianto di climatizzazione, che assicura il massimo comfort durante la stagione estiva. Grazie all'assenza di spese condominiali, alla razionale distribuzione degli spazi e alla posizione nella tranquilla frazione di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

