



Rif.: 61241311

€ 225.000

Ter. residenziale in vendita

Mariano Comense, Via dei cipressi

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.530 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuë:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Mariano Comense, in elegante zona residenziale a confine con il Parco delle Groane, proponiamo in vendita un interessante terreno edificabile di 2.530 mq, una rara opportunità di sviluppo immobiliare in un contesto dove la qualità della posizione rappresenta un valore aggiunto. Il terreno sviluppa una cubatura edificabile di 1.752 mc, offrendo la possibilità di realizzare un intervento composto da quattro villette indipendenti, ideale per imprese di costruzione e operatori immobiliari alla ricerca di un'iniziativa in una zona ad alta richiesta residenziale. Grazie alle sue dimensioni e alle potenzialità edificatorie, il lotto rappresenta inoltre una soluzione perfetta anche per il privato che desidera realizzare una prestigiosa villa singola, una villa bifamiliare o una villa trifamiliare, con ampi spazi esterni e la possibilità di personalizzare il progetto secondo le proprie esigenze. L'ubicazione, caratterizzata dalla presenza di residenze signorili e dalla vicinanza al Parco delle Groane, coniuga la tranquillità e il verde con la comodità dei principali servizi, delle scuole e delle vie di collegamento, offrendo un'elevata qualità della vita. Una proposta esclusiva che unis [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

