



Rif.: 61201559

€ 165.000

Trilocale in vendita

Mariano Comense, Via mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 184.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Mariano Comense, in contesto residenziale ben servito e comodo con i principali servizi, tra cui le FNM, proponiamo in vendita appartamento posto al primo piano di una palazzina composta da sole sei unità abitative. L'immobile si distingue per l'ottima esposizione solare e per la distribuzione funzionale degli spazi. Dall'ingresso si apre la zona giorno, articolata in due ambienti ben definiti: un soggiorno con accesso all'ampio balcone e una cucina abitabile separata, pratica e ben organizzata. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato completo di sanitari con vasca. A completare la proprietà troviamo un comodo posto auto condominiale e la cantina di 8 mq. L'appartamento è inoltre dotato di inferiate su tutti i serramenti, garantendo maggiore sicurezza, e beneficia di spese condominiali contenute. Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione moderna e funzionale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

